

長田区名倉町3丁目 オーナーチェンジ戸建 価格：392万円

オーナーチェンジ（賃料49,000円/月 表面利回り15.0%） ・ 駅近 ・ 3沿線以上利用可 ・ 近隣月極駐車場有（要確認）

<物件概要>

- ・物件所在地
神戸市長田区名倉町3丁目2-5
- ・交通状況
神戸電鉄有馬線 長田駅 徒歩7分
神戸市営地下鉄 長田駅 徒歩12分
神戸高速線 高速長田駅 徒歩16分
- ・土地
所有権・宅地
公簿60.46㎡(約18.28坪)
- ・建物
29.52㎡(約8.92坪)・2DK
木造 平家建
1967年(昭和42年)1月築
- ・制限等
建蔽率60% 容積率200%
市街化区域
第一種住居地域
第5種高度地区
準防火地域
- ・現況
賃貸中
- ・引渡し
相談

<学校区>

名倉小学校 ・ 丸山中学校



Iris アイリスコンサルティング株式会社

(社) 兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事(2) 第11664号 ■ 取引形態：専任
〒655-0029 兵庫県神戸市垂水区天ノ下町1番1-110号 ☎078-742-8244 ✉info@irisgroup.co.jp

物件の内覧のお申込み、お問合せは

078-706-7060

※広告では紹介しきれない情報等が多数ございますので、まずはお問合せ下さい。