

# オーナーズマンション

# 402号室

# 賃料38,000円

「オススメ」敷金礼金0物件・ペット飼育可(家賃UP有)・駐車場空有(9,350円/月)・生活保護相談可



- ◆所在地◆  
神戸市北区緑町5丁目11-10
- ◆交通◆  
神戸電鉄有馬線 山の街駅 徒歩12分
- ◆構造◆  
RC造4階建
- ◆使用部分◆  
4階 (402号室) 約27.70㎡
- ◆間取◆  
2DK
- ◆築年月◆  
昭和41年(1966年)5月
- ◆賃料◆  
38,000円/月
- ◆共益費◆  
家賃に含む
- ◆敷金◆  
0円
- ◆礼金◆  
0円
- ◆現況◆  
空家
- ◆入居◆  
即可
- ◆備考◆  
・賃貸保証加入(いそらぶ安心保証 フルサポ 1年更新)  
※初回保証料: 5万円(5万円越えは家賃の100%)  
更新料2.5万円/年・引落手数料440円/月  
・火災保険(いそらぶ安心保証に含まれています。)  
・2年未満の解約は違約金として賃料の2か月分要  
・退去時クリーニング費用として賃料の1ヶ月分要(退去時支払)

**ペット飼育可**  
(1匹につき家賃3,000円UP)

**敷金・礼金**  
**0・0**



## アイリスコンサルティング株式会社

(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事(3)第11664号 ■取引形態:専任  
〒655-0029 兵庫県神戸市垂水区天ノ下町1番1-110号 ☎078-742-8244 ✉info@irisgroup.co.jp

広告全可  
業務委託料  
2ヶ月

物件の内覧のお申込み、お問合せは  
**078-706-7060**  
※広告では紹介しきれない情報等が多数ございますので、まずはお問合せ下さい。